

# Osiedle Awipolis ul. Awicenny/Chachaja

3 400 zł | 99,42 zł/m<sup>2</sup> | 34,2 m<sup>2</sup> | 3 pom.

Nr: 5493/2082/OLW

Pod wynajem



## Szczegóły oferty

Rynek	Wtórny	Okablowanie telefoniczne	TAK
Przeznaczenie	Handlowo/Usługowe	Witryna	TAK
Cena	3 400 zł	Otwierane okna	TAK
Powierzchnia	34,2 m <sup>2</sup>	Open Space	TAK
Cena za m <sup>2</sup>	99,42 zł	Liczba pomieszczeń	3
Klasa budynku	A+	Wysokość pomieszczeń (cm)	300
Liczba pięter	3	Zaplecze socjalne	TAK

# Osiedle Awipolis ul. Awicenny/Chachaja

3400 zł | 99,42 zł/m<sup>2</sup> | 34,2 m<sup>2</sup> | 3 pom.

Nr.: 5493/2082/OLW

Pod wynajem

## Opis nieruchomości

LOKALIZACJA: Wrocław, ul. Chachaja, Oporów

OPIS: Do wynajęcia lokal o powierzchni 34,2 mkw. znajdujący się na nowym osiedlu mieszkaniowym przy ul. Awicenny w inwestycji Awipolis.

Lokal w ciągu handlowym, jedynym na osiedlu. Okolica mocno rozwijająca się w ostatnim czasie. Lokal wykończony na potrzeby biura, zaplecze do dokończenia we własnym zakresie.

ATUTY: Duże osiedle mieszkaniowe stale rozwijające się. ciąg handlowy lokali handlowo-usługowych.

DLA KOGO? Pod fryzjera, usługi kosmetyczne, biuro, usługi, handel.

CZYNSZ: 3400 zł netto plus opłaty do WM ok 450 zł i prąd wg zużycia

Wolne od zaraz, klucze w biurze.

Zapraszam

KONTAKT: Radosław Dziubek | r.dziubek@verso.com.pl | 533-335-103 | Verso Nieruchomości



Opiekun oferty

**Radosław Dziubek**

Dyrektor Działu Powierzchni Handlowych i Usługowych

✉ r.dziubek@verso.com.pl

📞 +48 533 335 103

☎ +48 533 335 103

📧 r.dziubek\_verso

VERSO Nieruchomości sp. z o.o.

Biuro wiec Corte Verona, II p.

ul. Grabiszyńska 208  
53-235 Wrocław

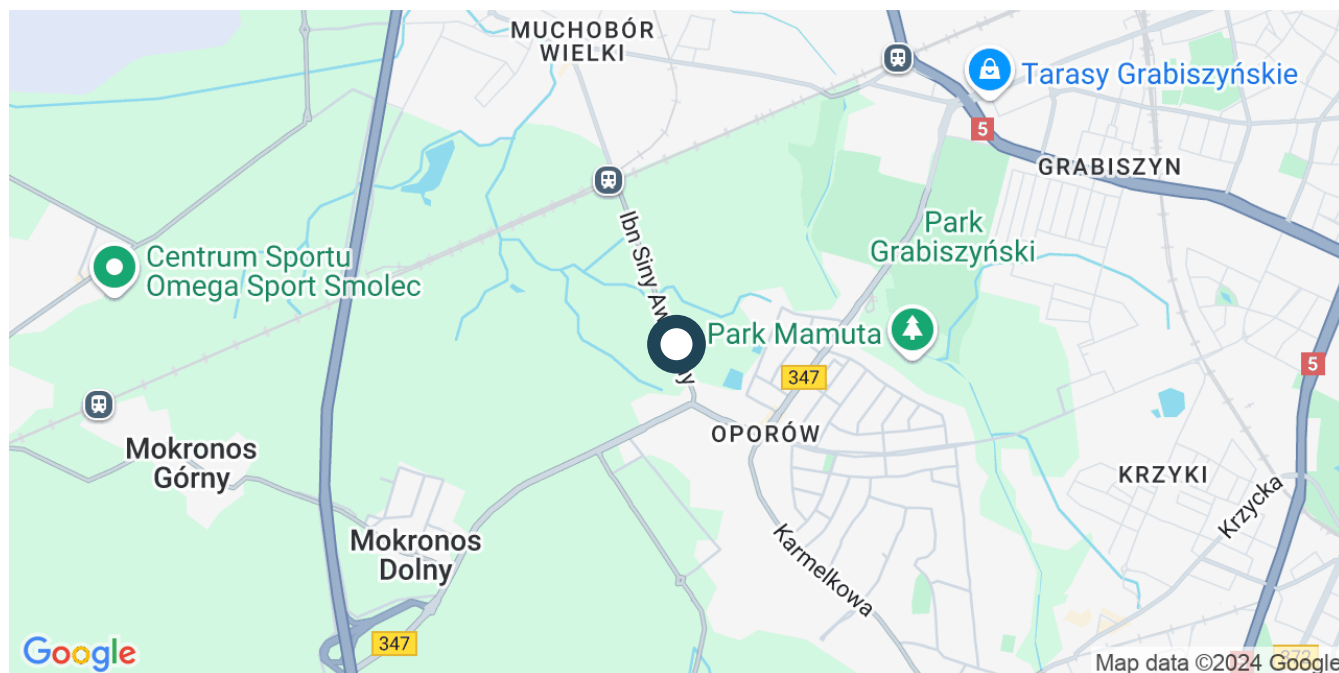
# Osiedle Awipolis ul. Awicenny/Chachaja

3 400 zł | 99,42 zł/m<sup>2</sup> | 34,2 m<sup>2</sup> | 3 pom.

Nr.: 5493/2082/OLW

Pod wynajem

## Mapa



## Galeria

