

Ślężna Park. Biuro + 2 miejsca parkingowe

2 544 000 zł | 12 000 zł/m² | 212 m² | 2 pom.

Nr: 1573/2082/OLS

Na sprzedaż



Szczegóły oferty

Rynek	Wtórny	Kontrola dostępu	TAK
Przeznaczenie	Biurowe	Ochrona	TAK
Cena	2 544 000 zł	Monitoring	TAK
Powierzchnia	212 m²	Podwieszane sufity	TAK
Cena za m ²	12 000 zł	Klimatyzacja	TAK
Piętro	3	Open Space	TAK
Rodzaj budynku	Budynek biurowy	Liczba pomieszczeń	2
Liczba pięter	5	Wysokość pomieszczeń (cm)	300
Parking podziemny	TAK	Liczba miejsc parkingowych podziemnych	2
Recepcja	TAK		

Ślężna Park. Biuro + 2 miejsca parkingowe

2 544 000 zł | 12 000 zł/m² | 212 m² | 2 pom.

Nr.: 1573/2082/OLS

Na sprzedaż

Opis nieruchomości

LOKALIZACJA: Wrocław, Krzyki, ul. Ślężna

OPIS: Do sprzedaży niezależny lokal biurowy o powierzchni 211,89 m kw. na 3 p. w budynku biurowym kl. A. Lokal składa się open space, gabinetu z własną toaletą, sali konferencyjnej, aneksu kuchennego i 2 toalet. W cenie sprzedaży 2 miejsca parkingowe w garażu podziemnym. Biuro wykończony i gotowy do wprowadzenia po odświeżeniu.

STANDARD: Wentylacja, klimatyzacja, podwieszane sufity, podnoszone podłogi, okna uchylne, okablowanie teleinformatyczne z szafą krosową, światłowód, aneks kuchenny, wysokość do sufitu podwieszanego: 3,00 m. W budynku recepcja, winda, monitoring, system kontroli dostępu, światłowód. Budynek i lokal przystosowany dla osób niepełnosprawnych.

CENA: 2 544 000 PLN netto, w tym 2 miejsca parkingowe w garażu podziemnym.

KONTAKT: Krzysztof Strembicki | 533 335 104 | k.strembicki@verso.com.pl | Verso Nieruchomości |



Opiekun oferty

Krzysztof Strembicki

Doradca ds. Rynku Komercyjnego
| Ekspert Rynku Biurowego

✉ k.strembicki@verso.com.pl

📞 +48 533 335 104

📞 +48 533 335 104

📧 k.strembicki_verso

VERSO Nieruchomości sp.
z o.o.

Biuro wiec Corte Verona, II
p.

ul. Grabiszyńska 208
53-235 Wrocław

Ślązna Park. Biuro + 2 miejsca parkingowe

2 544 000 zł | 12 000 zł/m² | 212 m² | 2 pom.

Nr.: 1573/2082/OLS

Na sprzedaż

Mapa



Galeria





